



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 8 grudnia 2016 r.

Poz. 11042

UCHWAŁA NR XXIII/126/2016 RADY GMINY KORCZEW

z dnia 23 listopada 2016 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2017 oraz zwolnień w tym podatku

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn.zm.) i art. 5 ust. 1, art.7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r., poz. 716 z późn.zm.) oraz przy uwzględnieniu obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2016 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2017 r. (M.P. z 2016 r., poz.779) – Rada Gminy Korczew uchwała, co następuje:

§ 1. Określa się następujące roczne stawki w podatku od nieruchomości :

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,61 zł od 1 m² powierzchni,**
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych **-2,65 zł od 1 ha powierzchni,**
- c) pozostałych, w tym zajętych przez organizacje pożytku publicznego – **0,06 zł od 1 m² powierzchni,**
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. Poz. 1777 z późn.zm.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **2,98 zł od 1 m² powierzchni,**
- e) pozostałych, wykorzystywanych na pobyt czasowy w celach rekreacyjnych – **0,10 zł od 1 m² powierzchni;**

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,31 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **15,30 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **6,12 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **3 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
- e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **3,57 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
- f) od pozostałych, wykorzystywanych na pobyt czasowy w celach rekreacyjnych – **5,61 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;**

3) od budowli – 2% ich wartości.

§ 2.1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- a) nadwyżkę ponad 80 m² powierzchni użytkowej w każdym budynku mieszkalnym,
- b) budynki pozostałe niemieszkalne określone w § 1 pkt. 2, lit. e – nadwyżkę ponad 20 m² w każdym budynku,
- c) budynki lub ich części oraz grunty zajęte na prowadzenie działalności w zakresie ochrony przeciwpożarowej,
- d) budynki, budowle lub ich części oraz grunty służące zbiorowemu zaopatrzeniu w wodę,
- e) budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności kulturalnej,
- f) budynki lub ich części zajęte na potrzeby pomocy społecznej.

2. Zwolnienia, o których mowa w ust. 1, nie stosuje się do powierzchni zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Korczew.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2017 r.

Przewodnicząca Rady Gminy

Barbara Roszuk